

Informacja na temat ulg i umorzeń podatkowych przyznanych w 2025 roku

1. Zwolnienie i ulga z tytułu nabycia gruntów

Na podstawie artykułu 12 ustęp 1 punkt 4 ustawy o podatku rolnym, zwalnia się od podatku rolnego grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nie przekraczającej 100 ha, będące przedmiotem prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego, nabyte w drodze umowy sprzedaży, będące przedmiotem umowy o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, objęte w trwałe zagospodarowanie. Okres zwolnienia wynosi pięć lat, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto umowę sprzedaży. Po upływie okresu zwolnienia stosuje się ulgę polegającą na obniżeniu podatku w pierwszym roku o 75% i w drugim roku o 50%. Zwolnienie oraz ulgę podatkową udziela się na podstawie decyzji wydanej na wniosek podatnika stosując od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym go złożono. Zwolnienia nie stosuje się w razie nabycia gruntów od indywidualnych właścicieli gospodarstw rolnych, jeżeli nabywca jest małżonkiem, krewnym w linii prostej lub jego małżonkiem, pasierbem, zięciem lub synową sprzedawcy gruntów.

W 2025 roku Wójt Gminy Gniezno wydał cztery decyzje w sprawie zwolnienia oraz udzielenia ulgi w podatku rolnym z tytułu nabycia gruntów. Powierzchnia użytków rolnych, które zostały objęte zwolnieniem w decyzjach wydanych w 2025 roku, wyniosła 18,3973 hektarów przeliczeniowych. Kwota przyznanego zwolnienia w 2025 roku na podstawie ww. decyzji wynosi 1.248,61 złotych.

Łączna kwota zwolnień i ulg w podatku rolnym z tytułu nabycia gruntów na podstawie decyzji wydanych w latach 2018 – 2025, mających zastosowanie w roku ubiegłym, na dzień 31.12.2025 roku wyniosła 49.066,00 złotych.

2. Ulga inwestycyjna

Na podstawie artykułu 13 ustawy o podatku rolnym, podatnikom podatku rolnego przysługuje ulga inwestycyjna z tytułu wydatków poniesionych na:

- 1) budowę lub modernizację budynków inwentarskich służących do chowu, hodowli i utrzymywania zwierząt gospodarskich oraz obiektów służących ochronie środowiska,
- 2) zakup i zainstalowanie:

- a) deszczowni,

- b) urządzeń melioracyjnych i urządzeń zaopatrzenia gospodarstwa w wodę,

- c) urządzeń do wykorzystywania na cele produkcyjne naturalnych źródeł energii (wiatru, biogazu, słońca, spadku wód)

– jeżeli wydatki te nie zostały sfinansowane w całości lub w części z udziałem środków publicznych.

Ulga inwestycyjna przyznawana jest po zakończeniu inwestycji i polega na odliczeniu od należnego podatku rolnego od gruntów położonych na terenie gminy, w której została dokonana inwestycja – w wysokości 25% udokumentowanych rachunkami nakładów inwestycyjnych. Ulga z tytułu tej samej inwestycji nie może być stosowana dłużej niż przez 15 lat. Kwota ulgi inwestycyjnej jest odliczana z urzędu w decyzji ustalającej wysokość zobowiązania podatkowego, podobnie jak w przypadku ulgi z tytułu nabycia.

W 2025 roku wpłynęły cztery wnioski o przyznanie ulgi inwestycyjnej w podatku rolnym, które dotyczyły realizacji następujących inwestycji:

- budowy obiektu służącego ochronie środowiska (zbiornika na płynne odchody zwierzęce),
- zakupu i zainstalowania urządzeń do wykorzystywania na cele produkcyjne energii słonecznej, zwanych panelami fotowoltaicznymi (dwa wnioski),
- zakup i zainstalowanie urządzeń zaopatrzenia gospodarstwa w wodę.

Wnioskodawcy przedłożyli faktury potwierdzające wykonanie inwestycji, co było też weryfikowane w formie oględzin przez pracowników Referatu podatków i opłat lokalnych. Do 31.12.2025 roku wydano cztery pozytywne decyzje. Kwota przyznanych ulg inwestycyjnych wyniosła 110.696,36 złotych, w tym zastosowanej w 2025 roku – 22.210,96 złotych.

Łączna kwota ulg inwestycyjnych w podatku rolnym na podstawie decyzji wydanych w latach 2018 – 2025, mających zastosowanie w roku ubiegłym, na dzień 31.12.2025 roku wyniosła 110.616,84 złotych.

3. Umorzenia podatków

Zaległości podatkowe mogą być umorzone w całości lub w części przez organ podatkowy na wniosek podatnika w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub interesem publicznym, na podstawie artykułu 67a § 1 punkt 3 Ordynacji podatkowej.

Od 01.01.2025 roku do 31.12.2025 roku wpłynęły trzy wnioski o umorzenie zaległości podatkowych złożone przez osoby fizyczne. Dwa rozpatrzono pozytywnie, umarzając zaległości, wraz z odsetkami, a w jednym przypadku nie zakończono postępowania w 2025 roku. Ponadto zakończono postępowanie prowadzone na wniosek złożony w roku 2024, rozpatrując go pozytywnie, to jest umarzając zaległości podatkowe, wraz z odsetkami. Przyczynami umorzeń były złe stany zdrowia podatniczek oraz zgon członka rodziny po długotrwałej chorobie.

Wójt Gminy Gniezno umorzył zaległości w podatku od nieruchomości w kwocie 630,00 złotych, wraz z odsetkami za zwłokę w wysokości 239,00 złotych i w podatku rolnym w kwocie 492,00 złotych. Łączna kwota umorzonych zaległości podatkowych, wraz z odsetkami, wyniosła 1.361,00 złotych.

Wójt Gminy Gniezno

Maria Supliczka

Kierownik Referatu
podatków i opłat lokalnych

Galus
Adam Galus

