

Projekt

z dnia 11 września 2025 r. Zatwierdzony przez

.....

**UCHWAŁA NR XIX/ /2025
RADY GMINY GNIEZNO**

z dnia 18 września 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody dla Wójta Gminy Gniezno na zbycie nieruchomości we wsi Krzyszczewo
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9, lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 37 ust. 2, pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r, poz. 1145 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę dla Wójta Gminy Gniezno na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Gniezno, położonej we wsi Krzyszczewo, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 36/39 o pow. 0,0090 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi KW nr PO1G00021299/0, w celu poprawy warunków zagospodarowania działki przyległej nr 36/23.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniezno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Patryk Dobrzyński



Załącznik do uchwały Nr XIX/ /2025
Rady Gminy Gniezno
z dnia 18 września 2025 r.



Uzasadnienie

Działka, która została przeznaczona do sprzedaży stanowi mienie komunalne Gminy Gniezno. Właściciel działki sąsiedniej, która bezpośrednio graniczy z działką nr 36/39 wystąpił do Wójta Gminy Gniezno z wnioskiem o zakup wspomnianego gruntu, w celu poprawy warunków zagospodarowania swojej działki i w związku z powyższym zasadne jest, by wystawić przedmiotową nieruchomość na sprzedaż. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości, stanowiących własność gminy oraz zgodnie z art. 37 ust. 2, pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) nieruchomości, które nie mogą być zagospodarowane w sposób odrębny, są zbywane w drodze bezprzetargowej. Podjęcie niniejszej uchwały jest zatem celowe i w pełni uzasadnione.